

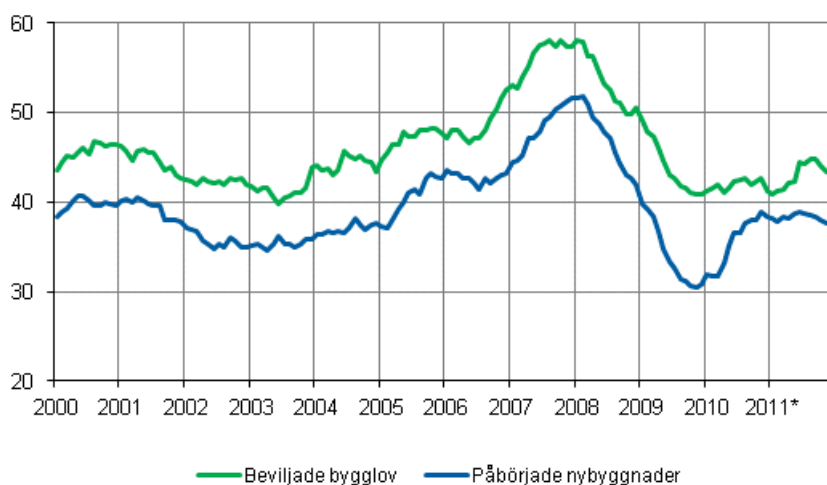
# Byggnads- och bostadsproduktion

2011, november

## Kubikvolymen för bygglov minskade med drygt 19 procent i november

I november 2011 beviljades bygglov för totalt omkring 2,6 miljoner kubikmeter, vilket är 19,4 procent mindre än året innan. Uppgifterna framgår av Statistikcentralens preliminära uppgifter i statistiken över byggnads- och bostadsproduktion.

### Beviljade bygglov och påbörjade nybyggnader, mn m3, glidande årssumma



Uppgifterna märkta med \* är preliminära.

Kubikvolymen för bygglov för bostadsbyggnader minskade med 20 procent från året innan. Av de olika hustyperna ökade bara kubikvolymen för bygglov för rad- och kedjehus. Kubikvolymen för bygglov för annat än bostadsbyggande minskade med drygt 19 procent från november 2010.

Kubikvolymen för bygglov för affärs- och kontorsbyggnader minskade med nästan 70 procent jämfört med motsvarande period året innan. Minskningen förklaras nästan helt av det stora enskilda byggprojekt för vilket bygglov beviljades i november 2010.

Kubikvolymen för bygglov för offentliga servicebyggnader och för affärs- och kontorsbyggnader ökade för sin del jämfört med året innan.

I november 2011 beviljades bygglov för 1 986 bostäder, vilket är 27 procent färre än året innan.

### ***Volymökningen inom nybyggnad nästan 3 procent i november***

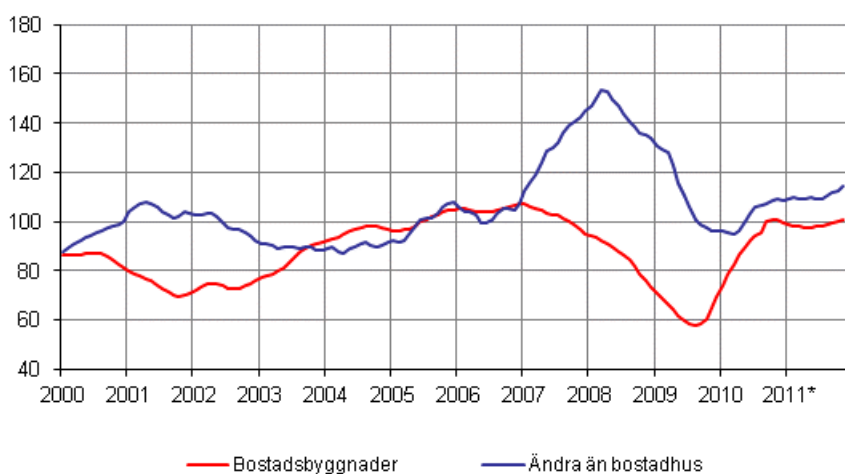
I november 2011 ökade värdet till fasta priser, dvs. volymen, av den pågående byggnadsproduktionen, med 2,8 procent jämfört med året innan. Volymen av bostadsbyggande var på nästan samma nivå som året innan.

Ökningen av volymen av bostadsbyggande har avtagit sedan i fjol våras. I november var ökningen 0,6 procent från året innan. Volymen av flervåningsbostadshus ökade med 11,3 procent och rad- och kedjehus med 11,4 procent. Däremot minskade volymen av byggande av fristående småhus med 4,7 procent från året innan.

Volymen av industri- och lagerbyggande ökade mest, med 28,6 procent. Volymen av industribyggande ökade med nästan 18,3 procent och volymen av lagerbyggande med 48,6 procent från november 2010.

Volymen av offentliga servicebyggnader minskade i november med 12,9 procent. Volymen av affärs- och kontorsbyggnader ökade med 2,9 procent och volymen av annat byggande än bostadsbyggande med 5 procent från år 2010.

### **Volymindex för nybyggnad 2005=100, trend**



# Innehåll

## Tabeller

### Tabellbilagor

Tabellbilaga 1. Beviljade bygglov, 1000 m <sup>3</sup> .....	4
Tabellbilaga 2. Beviljade bygglov månatligen, 1000 m <sup>3</sup> .....	4
Tabellbilaga 3. Beviljade bygglov för bostäder, st.....	4
Tabellbilaga 4. Beviljade bygglov efter landskap.....	4
Tabellbilaga 5. Volymindex för nybyggnad 2005=100.....	5

## Figurer

### Figurbilagor

Figurbilaga 1. Bygglov för bostäder, glidande årssumma.....	6
Figurbilaga 2. Beviljade bygglov för affärs- och kontorsbyggnader, glidande årssumma .....	6
Figurbilaga 3. Industri- och lagerbyggnader, glidande årssumma.....	6

# Tabellbilagor

## Tabellbilaga 1. Beviljade bygglov, 1000 m3

Användningssyfte	11/2011*	Årsförändring% <sup>1)</sup>	1-11/2011*	Årsförändring% <sup>1)</sup>	Glidande årssumma*	Årsförändring% <sup>1)</sup>
Alla byggnader	2 608	-19	40 808	8	43 343	4
Bostadsbyggnader	813	-20	13 206	4	14 073	3
Fritidsbostadshus	73	-12	1 056	-13	1 107	-14
Affärs- och kontorsbyggnader	297	-70	6 758	6	7 342	-3
Offentliga servicebyggnader	304	89	2 497	-14	2 645	-26
Industri- och lagerbyggnader	651	36	10 472	39	11 003	37
Lantbruksbyggnader	296	-11	3 792	-4	4 014	-8
Övriga byggnader	173	-9	3 027	3	3 159	1

1) De preliminära årsförändringsprocenterna har beräknats på basis av fjolårets motsvarande preliminära uppgifter.

## Tabellbilaga 2. Beviljade bygglov månatligen, 1000 m3

	Alla byggnader	Bostadsbyggnader	Fritidsbostadshus	Affärs- och kontorsbyggnader	Offentliga servicebyggnader	Industri- och lagerbyggnader	Lantbruksbyggnader	
2008	50 549	11 741	1 463	9 187	3 063	16 309	5 362	
2009	40 804	10 755	1 221	8 714	3 681	8 161	5 227	
2010	41 208	13 956	1 303	7 096	3 124	8 217	4 354	
	XI	3 435	1 061	91	1 007	167	527	372
	XII	2 535	866	51	584	148	531	221
2011*	I	2 275	680	37	442	83	734	194
	II	3 193	803	65	635	240	824	451
	III	4 045	1 403	102	646	220	973	442
	IV	4 271	1 524	112	694	169	996	452
	V	4 999	1 783	152	825	283	980	508
	VI	7 657	2 109	159	1 670	441	2 257	470
	VII	1 991	774	79	269	55	439	148
	VIII	3 540	1 152	95	451	233	1 112	230
	IX	3 670	1 268	103	372	277	1 066	321
	X	2 559	897	78	457	191	440	280
	XI	2 608	813	73	297	304	651	296

## Tabellbilaga 3. Beviljade bygglov för bostäder, st

Användningssyfte	11/2011*	Årsförändring%	1-11/2011*	Årsförändring%	Glidande årssumma*	Årsförändring%
Alla byggnader	1 986	-27	32 234	6	34 519	5
Fristående småhus	660	-7	10 938	-4	11 432	-6
Rad- och kedjehus	271	12	4 010	14	4 214	7
Flervåningsbostadshus	1 016	-39	16 646	13	18 226	15
Övriga än bostadsbyggnader	39	-56	640	-24	647	-32

#### Tabellbilaga 4. Beviljade bygglov efter landskap

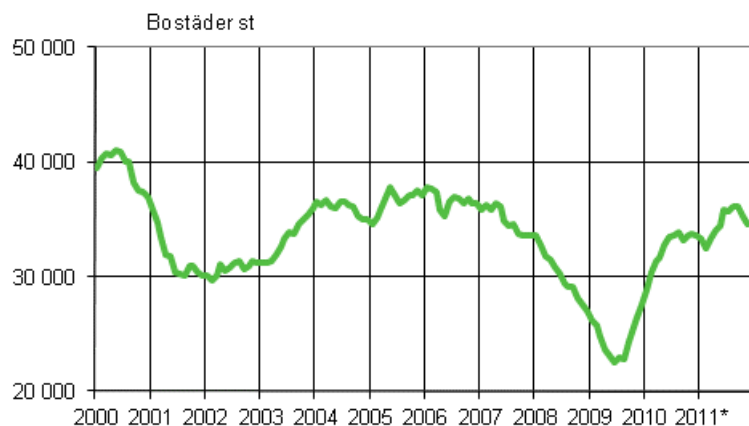
Landskap	Volym (1000 m3)		Bostäder (st)		Fritidsbostadshus (st)	
	1-11/2011*	1-11/2010	1-11/2011*	1-11/2010	1-11/2011*	1-11/2010
Hela landet	40 808	38 673	32 234	31 357	4 806	5 469
Fasta Finland	40 655	38 409	32 010	31 192	4 753	5 367
Nyland	10 346	9 227	11 129	10 442	336	268
Huvudstadsregion	6 690	6 659	7 904	7 961	34	47
Östra Nyland	.	768	.	674	.	67
Egentliga Finland	3 252	3 242	2 465	2 129	452	570
Satakunta	1 563	1 315	915	705	134	189
Egentliga Tavastland	1 711	1 448	818	786	136	159
Birkaland	3 715	3 232	3 541	3 702	323	403
Päijänne-Tavastland	1 225	1 226	903	837	246	206
Kymmenedalen	1 357	1 261	623	555	160	179
Södra Karelen	877	936	620	523	188	193
Södra Savolax	1 056	1 068	608	490	462	554
Norra Savolax	2 088	1 696	1 120	1 225	263	302
Norra Karelen	1 024	1 017	999	834	203	235
Mellersta Finland	1 772	2 057	1 772	1 596	352	411
Södra Österbotten	2 216	2 043	1 184	1 313	137	140
Österbotten	1 763	1 848	921	805	265	248
Mellersta Österbotten	569	732	347	387	76	54
Norra Österbotten	3 313	3 002	2 814	2 908	381	442
Kajanaland	558	479	278	255	171	200
Lappland	2 249	1 813	953	1 026	468	547
Åland	153	264	224	165	53	102

#### Tabellbilaga 5. Volymindex för nybyggnad 2005=100

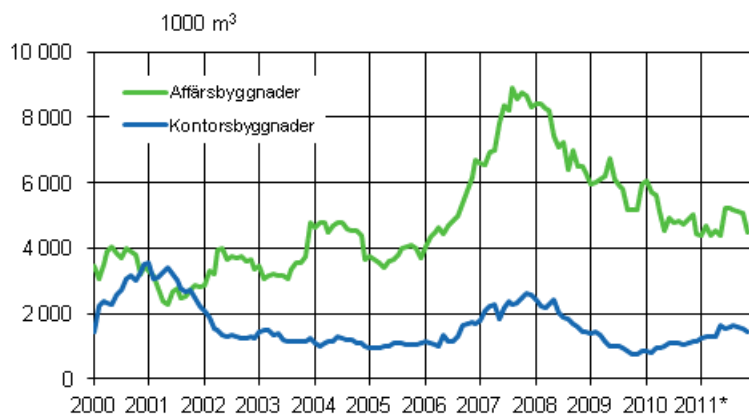
	Alla byggnader	Bostadsbyggnader	Fritidsbostadshus	Affärs- och kontorsbyggnader	Offentliga servicebyggnader	Industri- och lagerbyggnader	Lantbruksbyggnader	
2008	113,4	85,5	112,8	194,7	97,7	157,4	93,3	
2009	85,7	62,9	96,5	131,8	110,0	102,7	95,2	
2010	96,9	91,4	112,1	119,1	118,7	75,0	94,7	
	XI	114,8	113,8	139,4	124,6	134,9	86,4	128,5
	XII	107,0	106,0	121,4	122,0	122,7	86,7	115,2
2011*	I	104,7	101,1	104,0	126,9	125,3	97,1	100,6
	II	96,2	90,9	85,5	127,4	121,4	92,7	83,4
	III	90,2	84,8	71,4	120,9	117,7	90,3	69,3
	IV	88,8	81,3	64,0	121,6	113,3	93,1	65,9
	V	93,4	85,3	76,5	119,7	108,4	96,2	73,4
	VI	100,1	90,2	90,9	119,9	115,9	98,7	84,7
	VII	105,0	96,4	108,3	120,7	106,2	101,1	97,4
	VIII	112,5	105,3	126,9	127,7	111,8	105,3	112,3
	IX	116,8	112,0	136,7	126,2	110,8	108,3	122,9
	X	118,5	116,6	137,0	121,8	110,7	108,5	127,8
	XI	118,0	114,5	127,0	128,2	117,5	111,1	122,5

# Figurbilagor

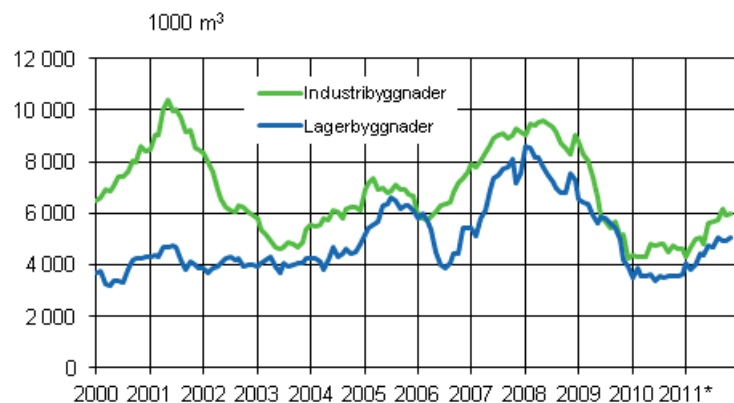
**Figurbilaga 1. Bygglov för bostäder, glidande årssumma**



**Figurbilaga 2. Beviljade bygglov för affärs- och kontorsbyggnader, glidande årssumma**



**Figurbilaga 3. Industri- och lagerbyggnader, glidande årssumma**



## Förfrågningar

Heli Suonio (09) 1734 2481

Merja Järvinen (09) 1734 2458

Ansvarig statistikdirektör:

Hannele Orjala

rakennus.suhdanne@stat.fi

www.stat.fi

Källa: Byggnads- och bostadsproduktion, Statistikcentralen