

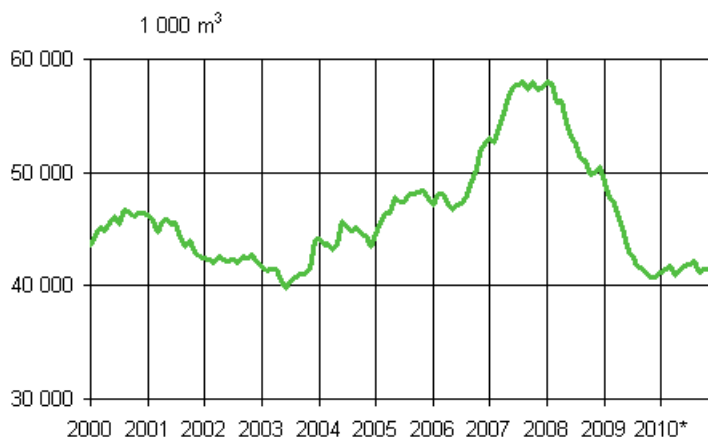
Byggnads- och bostadsproduktion

2010, november

Kubikvolymen för bygglov ökade med över 21 procent i november

I november 2010 beviljades bygglov för totalt 3,2 miljoner kubikmeter, vilket är 21,4 procent mer än året innan. Uppgifterna framgår av Statistikcentralens preliminära uppgifter i statistiken över byggnads- och bostadsproduktion.

Beviljade bygglov, glidande årssumma



Uppgifterna märkta med * är preliminära.

Kubikvolymen för bygglov för bostadsbyggnader ökade i november med 26 procent. Den största ökningen, 50 procent, noterades i kubikvolymen för bygglov för flervåningsbostadshus. Kubikvolymen för bygglov för radhus minskade för sin del med över 12 procent.

Kubikvolymen för bygglov för affärs- och kontorsbyggnader som minskat sedan slutet av sommaren började nu öka, mätt med volym. I november ökade kubikvolymen för bygglov med nästan 87 procent från motsvarande period året innan. Nästan hela ökningen beror på ett enskilt affärscentrumsprojekt.

I november 2010 beviljades bygglov för 2 710 nya bostäder, vilket är över en femtedel fler än året innan. Byggloven för flervåningsbostadshus ökade med nästan en tredjedel. Antalet bygglov för radhus minskade med nästan 15 procent.

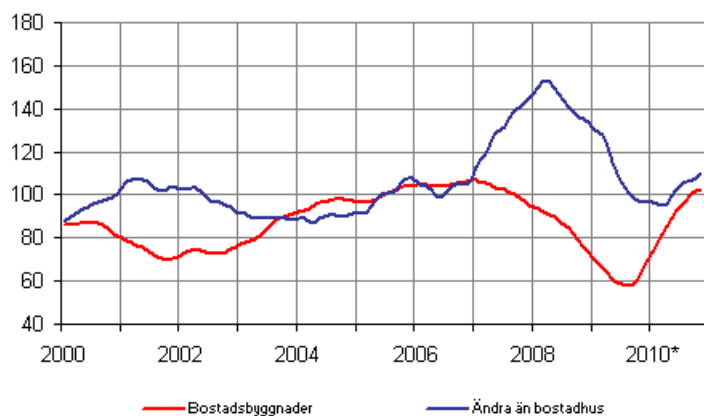
Under januari–november 2010 ökade kubikvolymen för bygglov för alla byggnader med 6 procent från året innan. Kubikvolymen för bygglov för bostadsbyggnader ökade med nästan 35 procent. Kubikvolymen för bygglov för affärs- och kontorsbyggnader minskade däremot med 11 procent jämfört med motsvarande tidpunkt året innan.

Volymökningen inom nybyggnad 30 procent i november

I november 2010 ökade värdet till fasta priser, dvs. volymen av den pågående byggnadsproduktionen, med 29,7 procent jämfört med året innan. Volymen av bostadsbyggande ökade mest, med 47,5 procent. Den kraftiga ökningen beror på den exceptionellt låga volymen av bostadsbyggande år 2009.

Inom bostadsbyggande fortsatte särskilt volymen av rad- och kedjehusbyggande att öka kraftigt. Den mer än fördubblades från året innan. Också volymen av byggande av flervåningsbostadshus och fristående småhus har stigit rejält under innevarande år. Volymerna av annat än bostadsbyggande och affärs- och kontorsbyggande ökade med 15 procent. Också inom lagerbyggande var volymökningen nästan 16 procent från året innan.

Volymindex för nybyggnad 2005=100, trend



Innehåll

Tabeller

Tabellbilagor

Tabellbilaga 1. Beviljade bygglov (1000 m3).....	4
Tabellbilaga 2. Beviljade bygglov, månatligen (1000 m3).....	4
Tabellbilaga 3. Beviljade bygglov för bostäder (st).....	4
Tabellbilaga 4. Beviljade bygglov efter landskap.....	4
Tabellbilaga 5. Volymindex för nybyggnad 2005=100.....	5

Figurer

Figurbilagor

Figurbilaga 1. Bygglov för bostäder, antal bostäder, glidande årssumma.....	6
Figurbilaga 2. Beviljade bygglov för affärs- och kontorsbyggnader, 1 000 m3, glidande årssumma	6
Figurbilaga 3. Industri- och lagerbyggnader, glidande årssumma.....	6

Tabellbilagor

Tabellbilaga 1. Beviljade bygglov (1000 m3)

Användningssyfte	11/2010*	Årsförändring% ¹⁾	1-11/2010*	Årsförändring% ¹⁾	Glidande årssumma*	Årsförändring% ¹⁾
Alla byggnader	3 237	21	37 621	6	41 516	6
Bostadsbyggnader	1 016	26	12 725	35	13 611	37
Fritidsbostadshus	83	6	1 209	11	1 294	9
Affärs- och kontorsbyggnader	976	87	6 351	-11	7 537	2
Offentliga servicebyggnader	160	57	2 920	9	3 562	28
Industri- och lagerbyggnader	478	-34	7 510	-1	8 032	-14
Lantbruksbyggnader	332	21	3 959	-17	4 350	-24
Övriga byggnader	191	22	2 946	6	3 131	6

1) De preliminära årsförändringsprocenterna för bygglov har beräknats på basis av fjolårets motsvarande preliminära uppgifter.

Tabellbilaga 2. Beviljade bygglov, månatligen (1000 m3)

	Alla byggnader	Bostadsbyggnader	Fritidsbostadshus	Affärs- och kontorsbyggnader	Offentliga servicebyggnader	Industri- och lagerbyggnader	Lantbruksbyggnader	
2007	57 396	14 892	1 536	12 534	2 615	16 708	5 503	
2008	50 549	11 741	1 463	9 187	3 063	16 309	5 362	
2009	40 804	10 755	1 221	8 714	3 681	8 161	5 227	
	XI	3 141	982	92	684	237	646	311
	XII	3 895	886	85	1 186	642	521	391
2010*	I	2 605	845	74	594	212	545	193
	II	2 762	957	76	416	209	699	256
	III	3 791	1 205	124	878	367	423	522
	IV	3 516	1 280	117	403	304	581	526
	V	4 706	1 522	151	676	378	1 221	377
	VI	5 390	1 695	182	864	415	1 069	655
	VII	2 075	777	100	189	168	460	140
	VIII	3 030	1 086	92	381	238	623	347
	IX	3 326	1 154	103	441	276	728	361
	X	3 184	1 188	107	533	191	681	252
	XI	3 237	1 016	83	976	160	478	332

Tabellbilaga 3. Beviljade bygglov för bostäder (st)

Användningssyfte	11/2010*	Årsförändring%	1-11/2010*	Årsförändring%	Glidande årssumma*	Årsförändring%
Alla byggnader	2 710	21	30 464	27	32 847	30
Fristående småhus	711	7	11 377	35	12 193	37
Rad- och kedjehus	241	-15	3 513	64	3 921	73
Flervåningsbostadshus	1 670	30	14 731	16	15 781	18
Övriga än bostadsbyggnader	88	2100	843	4	952	14

Tabellbilaga 4. Beviljade bygglov efter landskap

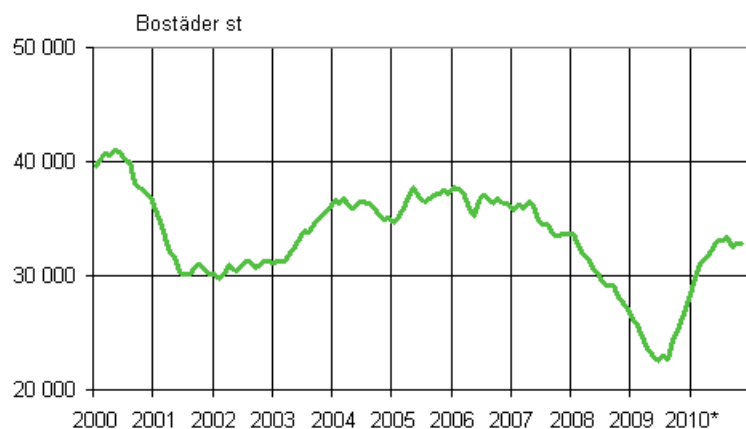
Landskap	Volym (1000 m3)		Bostäder (st)		Fritidsbostadshus (st)	
	1-11/2010*	1-11/2009	1-11/2010*	1-11/2009	1-11/2010*	1-11/2009
Hela landet	37 621	36 909	30 464	25 130	5 292	5 391
Fasta Finland	37 444	36 676	30 328	24 946	5 225	5 307
Nyland	9 057	8 963	10 118	8 478	257	243
Huvudstadsregion	6 637	6 091	7 760	6 688	47	13
Östra Nyland	764	409	670	333	68	91
Egentliga Finland	3 020	3 199	2 051	2 128	507	510
Satakunta	1 307	1 254	693	638	186	212
Egentliga Tavastland	1 405	1 024	756	707	154	143
Birkaland	3 013	3 439	3 546	2 414	396	410
Päijänne-Tavastland	1 219	1 258	833	894	200	219
Kymmenedalen	1 239	1 515	551	421	178	194
Södra Karelen	932	783	518	391	191	222
Södra Savolax	1 058	986	487	289	551	532
Norra Savolax	1 676	1 629	1 226	950	300	310
Norra Karelen	1 017	948	834	569	234	236
Mellersta Finland	2 026	1 756	1 567	1 453	394	380
Södra Österbotten	2 009	2 194	1 312	885	136	118
Österbotten	1 842	2 134	801	759	248	249
Mellersta Österbotten	694	754	366	342	47	68
Norra Österbotten	2 895	2 655	2 719	2 545	434	392
Kajanaland	478	376	259	185	200	210
Lappland	1 793	1 399	1 021	565	544	568
Åland	178	234	136	184	67	84

Tabellbilaga 5. Volymindex för nybyggnad 2005=100

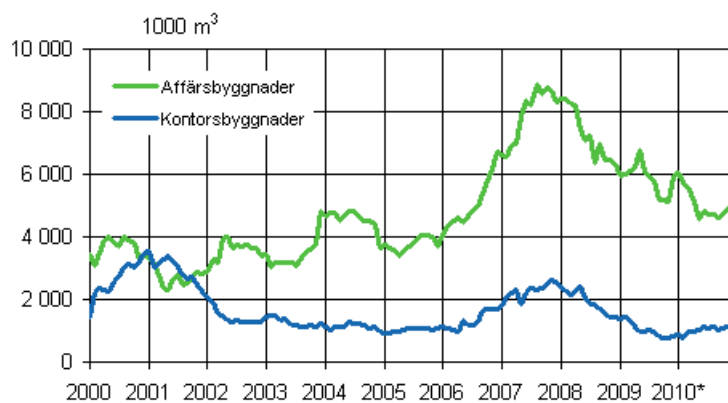
	Alla byggnader	Bostadsbyggnader	Fritidsbostadshus	Affärs- och kontorsbyggnader	Offentliga servicebyggnader	Industri- och lagerbyggnader	Lantbruksbyggnader	
2007	115,7	101,7	113,2	179,0	77,3	134,3	111,7	
2008	113,4	85,5	112,8	194,7	97,7	157,4	93,3	
2009	85,7	62,9	96,5	131,8	110,0	102,7	95,2	
	XI	88,6	77,4	116,1	107,0	108,1	77,2	120,0
	XII	86,0	76,6	101,7	111,1	110,4	73,0	103,5
2010*	I	85,6	76,9	98,8	112,4	117,4	71,9	92,5
	II	80,0	72,0	83,9	112,2	114,3	68,9	71,2
	III	76,3	69,5	73,0	108,0	112,9	63,3	60,1
	IV	78,2	72,3	69,7	107,1	111,3	64,1	60,4
	V	85,3	77,9	80,1	118,4	120,6	62,1	63,5
	VI	94,9	85,8	96,9	121,6	127,5	70,7	80,7
	VII	101,1	92,9	119,6	121,0	122,1	71,6	101,4
	VIII	109,0	102,8	139,4	126,8	123,8	75,3	116,1
	IX	114,1	112,3	151,3	123,7	126,5	76,3	126,9
	X	116,7	116,8	154,8	123,1	129,9	78,3	133,3
	XI	114,9	114,2	143,2	123,0	135,8	81,5	130,6

Figurbilagor

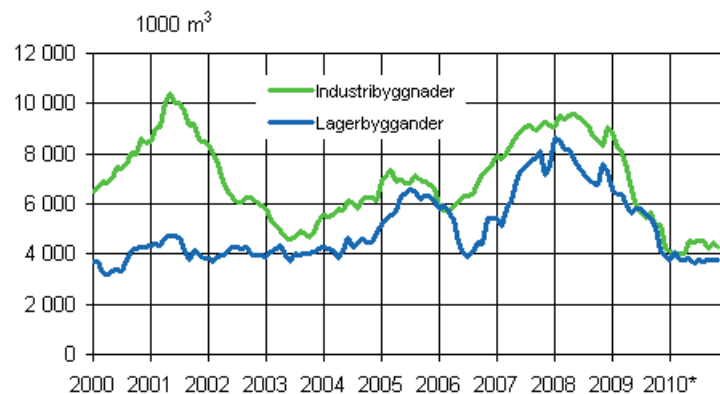
Figurbilaga 1. Bygglov för bostäder, antal bostäder, glidande årssumma



Figurbilaga 2. Beviljade bygglov för affärs- och kontorsbyggnader, 1 000 m³, glidande årssumma



Figurbilaga 3. Industri- och lagerbyggnader, glidande årssumma



Förfrågningar

Merja Järvinen (09) 1734 2458

Heli Suonio (09) 1734 2481

Ansvarig statistikdirektör:

Hannele Orjala

rakennus.suhdanne@stat.fi

www.stat.fi

Källa: Byggnads- och bostadsproduktion, Statistikcentralen